



CITTÀ DI GIOVINAZZO
Città Metropolitana di Bari
Servizio Paesaggio

ASSESSORATO URBANISTICA - LL.PP. AMBIENTE E SUAP

SETTORE 3° GESTIONE DEL TERRITORIO

SERVIZI URBANISTICA-SUE - OO.PP.- AMBIENTE E SUAP

- Delibera di Giunta Regionale n. 2343 del 22.12.2015 BURP n. 06/2016 D.Lgs n. 42/2004 art.146 comma 6. Attribuzione al Comune di Giovinazzo (BA) della delega all'esercizio delle funzioni paesaggistiche di cui all'art. 7 della stessa L.R. n. 20/2009, nei limiti e nei termini dello stesso art. 7.
- Delibera del Consiglio Comunale n. 50 del 11.10.2019 – Approvazione del "Regolamento per il funzionamento della Commissione Locale per il Paesaggio", modificato e integrato in conformità allo schema di Regolamento per il funzionamento della Commissione locale per il paesaggio approvato con deliberazione di Giunta regionale 13 giugno 2017, n. 91/2020.
- Determina n. 49/2020 del 28.02.2020 - Nomina dei Componenti della Commissione Locale del Paesaggio. *Art. 148 D.Lgs. 22.01.2004 n.42 "Codice dei beni culturali e del paesaggio" e ss.mm.ii. – L.R. 07.10.2009 n. 20 "Norme per la pianificazione paesaggistica" modificata dalla L.R. 10.04.2015, n. 19 "Modifiche alla legge regionale 7 ottobre 2009, n.20".*
- Nota del dirigente del 3° Settore comunale, in atti prot. n. 3560 del 02.03.2020, con il quale è stato trasmesso alla Regione Puglia il provvedimento di nomina dei componenti della commissione locale per il paesaggio.

VERBALE N. 32 DI RIUNIONE DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO DEL GIORNO 30.11.2021

L'anno duemilaventuno, il giorno 30 (trenta) del mese di novembre, si è riunita, in modalità telematica con videoconferenza, mediante il sito "Microsoft Team", la commissione Locale del Paesaggio, costituita con Determina Dirigenziale 3° Settore n. 49 del 28.02.2020 R.G. 91/2020, convocata dal Presidente della Commissione ing. Felice Piscitelli con nota protocollo n. 21565 del 26/11/2021. Dopo aver comunicato il link della riunione, alle ore 16:00, i componenti si collegano per cominciare l'esame delle pratiche.

Si dà atto che sono presenti:

- ✓ Ing. Felice Piscitelli - Presidente;
- ✓ Arch. Annachiara Sgaramella - componente;
- ✓ Dott. Geol. Antonio de Napoli - componente;
- ✓ Geom. Pasquale Devivo, responsabile del procedimento dell'Ufficio Paesaggio;
- ✓ Dott.ssa Carmela Denina, istruttore amministrativo, segretario verbalizzante.

La Commissione, precisa che sia l'accertamento di compatibilità paesaggistica che l'autorizzazione paesaggistica, costituiscono atto autonomo e presupposto rispetto al permesso di costruire o agli altri titoli legittimanti l'intervento urbanistico-edilizio, restando, nelle competenze del Settore comunale competente in materia edilizio-urbanistica, l'accertamento della rispondenza alle norme urbanistico edilizie vigenti e della conformità alla strumentazione urbanistica generale ed esecutiva del Comune, nonché l'accertamento dell'ammissibilità dell'intervento ai sensi delle vigenti normative nazionali e regionali, procede alla valutazione delle istanze di seguito riportate, come illustrate dal geom. Pasquale Devivo.

- I componenti della commissione esaminano l'istanza pervenuta il 02/07/2021 protocollata al sistema informatico di questo Ente al n. 11434, per il rilascio dell'accertamento di compatibilità paesaggistica, ai sensi dell'art. 91 delle NTA del PPTR, relativa alla pratica edilizia n. 399/2021 presentata dal sig. CARELLI Giuseppe nato a Bari il 08/09/1969 – c.f. CRLGPP 69P08 A662S, per Intervento straordinario di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'art. 4, L R 14/2009, di rimodulazione di piscina e sistemazione delle aree pertinenziali esterne dell'unità immobiliare residenziale in agro di Giovinazzo (BA) alla contrada "Le Macchie" – Via Bari Km. 788 + 710 – in catasto al foglio 11, particella 284 sub 11 e sub 14.

La commissione, dopo aver esaminato la pratica, chiede di fornire opportuna integrazione progettuale (anche in sostituzione degli elaborati presentati) che definisca univocamente i



CITTÀ DI GIOVINAZZO
Città Metropolitana di Bari
Servizio Paesaggio

ASSESSORATO URBANISTICA - LL.PP. AMBIENTE E SUAP

SETTORE 3° GESTIONE DEL TERRITORIO

SERVIZI URBANISTICA-SUE - OO.PP.- AMBIENTE E SUAP

materiali e le relative colorazioni con particolare riferimento agli elementi di finitura esterna e ai serramenti, limitando, inoltre, l'inserimento di elementi estranei alla tradizione rurale (quali frangisole e pergolati, proposti al di sopra del lastrico solare).

- I componenti della commissione esaminano l'istanza pervenuta il 28/07/2021 protocollata al sistema informatico di questo Ente al n. 13249, per il rilascio dell'accertamento di compatibilità paesaggistica, ai sensi dell'art. 91 delle NTA del PPTR, relativa alla pratica edilizia n. 503/2021 presentata dal sig. MANUTI Gianluca nato a Napoli il 26/06/1978 – c.f. MNT GLC 78H26 F839G, per intervento di installazione di un gazebo-tettoia, aperto su tre lati, funzionale all'attività di somministrazione di alimenti e bevande, presso l'impianto di distribuzione carburanti per autotrazione esistente nel comune di Giovinazzo (BA) alla Strada Provinciale 88 Giovinazzo - Bitonto – Km 4+300 – in catasto al foglio 27, particella 373.
La commissione, dopo aver esaminato la pratica, esprime parere favorevole.

Il verbale della presente riunione è sottoscritto con firma digitale dai componenti: Ing. Felice Piscitelli, Arch. Annachiara Sgaramella, Dott. Antonio de Napoli; con firma autografa dal Geom. Pasquale Devivo e dalla Dott.ssa Carmela Denina.
Alle ore 18:20 dichiarano terminata la riunione.
Redatto il presente verbale è composto di 2 pagine.

Firmato digitalmente da

- Ing. Felice Piscitelli - Presidente commissione paesaggio

FELICE PISCITELLI

_____ firmato digitalmente _____

SerialNumber = TINIT-PSCFLC64S24E047B
C = IT

- Arch. Annachiara Sgaramella - componente commissione paesaggio

Firmato digitalmente da
annachiara sgaramella

_____ firmato digitalmente _____

CN = sgaramella annachiara
O = Ordine degli Architetti di BAT
C = IT

- Dott. Geol. Antonio de Napoli - componente commissione paesaggio



DE NAPOLI
ANTONIO
30.11.2021
17:17:25
GMT+00:00

_____ firmato digitalmente _____

- Geom. Pasquale Devivo - dipendente del Comune di Giovinazzo - Settore Gestione del Territorio -

RdP autorizzazione paesaggistica

Pasquale Devivo

- Dott.ssa Carmela Denina - dipendente del Comune di Giovinazzo - Settore Gestione del Territorio

- segretario verbalizzante

Carmela Denina

